

ДОГОВОР № 914-э
передачи муниципального имущества в оперативное управление
муниципальному образовательному учреждению -
Яковцевской основной общеобразовательной школе

п. Борисоглебский

29 ноября 2006 г.

В соответствии с Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 12 декабря 1991 г. №3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономных областей, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность», а также Распоряжением Президента Российской Федерации от 18 марта 1992 г. №114-РП «Об утверждении положения об определении пообъектного состава федеральной, государственной и муниципальной собственности и порядке оформления прав собственности», **Администрация Борисоглебского муниципального района**, в лице главы муниципального района **Почернина Виктора Дмитриевича**, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемая **«Собственник»**, с одной стороны, и **муниципальное образовательное учреждение Яковцевская основная общеобразовательная школа**, в лице директора **Штейн Марины Глебовны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Учреждение»**, с другой стороны, руководствуясь Законом Российской Федерации о разграничении прав собственности на государственное и муниципальное имущество, а также положениями Гражданского Кодекса РФ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является закрепление муниципального имущества за **«Учреждением»** в соответствии с целями его деятельности, заданиями **«Собственника»** и назначением имущества, права владения, пользования и распоряжения им.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость имущества **«Учреждения»** отражается на самостоятельном балансе.

«Собственник» закрепляет за **«Учреждением»** муниципальное имущество балансовой стоимостью на 01.11.2006 г. **4018300,43** (Четыре миллиона восемнадцать тысяч триста рублей 43 коп.) согласно прилагаемому перечню.

Данное имущество передается в оперативное управление **«Учреждению»**, осуществляющему в пределах действующего законодательства, устава учреждения и настоящего договора, право владения, пользования и распоряжения имуществом **«Собственника»**.

По состоянию на 01.11.2006 г. основные средства, закрепленные за **«Учреждением»**, состоят из зданий, оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря, всего на общую сумму **4018300,43** (Четыре миллиона восемнадцать тысяч триста рублей 43 коп.).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **«Учреждение»** имеет право:

- самостоятельно наделять имуществом входящие в состав учреждения подразделения, определять их уставный фонд и назначать материально ответственных лиц;
- пользоваться имуществом, отданным в оперативное управление, для использования функций определенных Уставом учреждения в соответствии с настоящим договором;
- при предоставлении права осуществлять деятельность, приносящую доходы, самостоятельно распоряжаться имуществом, приобретенным за счет этих доходов;

3.2. **«Учреждение»** обязано:

- согласовывать с **«Собственником»** досрочное списание пришедших в негодность основных фондов;
- увеличивать основные средства, а в случаях их уменьшения, информировать **«Собственника»** принятых мерах по недопущению их снижения;

- обеспечивать рациональное использование переданного в оперативное управление имущества, принимать меры по обеспечению его сохранности и устранению возможного ущерба, в том числе вызванного неправомерными действиями третьих лиц;
- обеспечивать текущий и капитальный ремонт основных средств;
- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);
- не допускать износа оборудования выше предельно допустимых нормативов и эксплуатации с нарушением правил технической эксплуатации;
- учитывать имущество, приобретенное за счет доходов «Учреждения», на отдельном балансе;

3.3. «Учреждение» не вправе совершать сделки, противоречащие условиям настоящего договора; продавать, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или товариществ имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления. Нарушение условия настоящего договора при совершении сделок от имени «Учреждения» является основанием для их признания недействительными.

3.4. «Собственник» имеет право:

- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

3.5. «Собственник» обязан:

- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с оперативным управлением закрепленным за «Учреждением» имуществом;
- предупреждать «Учреждение» об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде;
- не вмешиваться в деятельность «Учреждения» за исключением случаев, предусмотренных Гражданским кодексом, федеральными Законами, иными правовыми актами, уставом «Учреждения» и настоящим договором.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

В соответствии с действующим законодательством «Учреждение» производит уплату предусмотренных законодательством налогов по основным фондам и переданному имуществу в федеральный и местный органы:

Размер и сроки уплаты налогов определяются законом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение договорных, кредитных, расчетных и налоговых обязательств, продажу товаров, пользование которыми может причинить вред здоровью населения, а равно нарушение иных правил деятельности «Учреждение» несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Ущерб, причиненный третьим лицам в результате совершения указанных сделок, подлежит возмещению за счет лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признан в порядке, установленном федеральными законами и иными правовыми актами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с 29 ноября 2006 г.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Изменения настоящего договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями, которые должны быть пронумерованы.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- при обоюдном согласии «Собственника» и «Учреждения» при существенном изменении обязательств, из которых стороны исходили при заключении договора;

- в одностороннем порядке «Собственником» в случаях:

- ненадлежащего использования «Учреждением» переданного муниципального имущества;

- невыполнения условия договора.

7.3. Требование об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

7.4. Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор, либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

7.5. Не подлежат возмещению «Учреждению» любые убытки (кроме предусмотренных соглашением сторон), понесенные «Учреждением» при изъятии имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления в случаях, предусмотренных кодексом и другими законодательными актами Российской Федерации, а также произведенные за счет «Учреждения» улучшения имущества.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

*Администрация Борисоглебского
муниципального района*

Юридический адрес: 152170

Ярославская область,

п. Борисоглебский,

ул. Транспортная, д.1

Банковские реквизиты:

Отделение по Борисоглебскому району

УФК по Ярославской области

Отдел финансов л/с 02802080154

(Администрация Борисоглебского
муниципального округа, л.с 801010010)

ИНН 7614000809, КПП 761401001,

ГРКЦ ГУ Банка России по Яросл. обл.

г. Ярославль БИК 047888670

расч. счет 40204810600000000030

*Муниципальное образовательное
учреждение Яковцевская основная
общеобразовательная школа*

Юридический адрес: 152172

Россия, Ярославская область,

Борисоглебский район,

с. Яковцево, ул. Елисеевская, д.1

Банковские реквизиты:

Отделение по Борисоглебскому району

УФК по Ярославской области

Отдел финансов л/с 02802080154

(МОУ Яковцевская ООШ

л.с 803010140)

ИНН 7614003408, КПП 761401001,

ГРКЦ ГУ Банка России по Яросл. обл.

г. Ярославль БИК 047888670

расч. счет 40204810700000000011

Глава Борисоглебского
муниципального района

В.Д. Почернин



Директор МОУ Яковцевской
основной общеобразовательной школы

М.Г. Штейн





**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОРИСОГЛЕБСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

По месту требования

152170, п.Борисоглебский, ул.Транспортная, д.1
Телефон: 2-25-53, Факс: 2-14-87
E-mail: okrug@borg.adm.yar.ru

18.11.2010 № 2852
На № _____ от _____

СПРАВКА

Администрация Борисоглебского муниципального района Ярославской области сообщает, что юридический и фактический адрес муниципального образовательного учреждения Яковцевской основной общеобразовательной школы: 152172, Россия, Ярославская область, Борисоглебский район, с. Яковцево, ул. Елисеевская, д.1.

Все имущество закреплено на праве оперативного управления за МОУ Яковцевской основной общеобразовательной школой в соответствии с договором передачи муниципального имущества в оперативное управление №914-э от 29.11.2006 г. и размещено по адресу учреждения: 152172, Россия, Ярославская область, Борисоглебский район, с. Яковцево, ул. Елисеевская, д.1.

Глава Борисоглебского
муниципального района

В.Д. Почернин